**工程监理服务单位采购需求**

**一、 项目概况**

项目名称：工程监理单位服务采购

项目编号：NJDXJ20250907

项目预算：人民币 [38940] 元 (最高限价)

服务周期：工程开工至审计结束后

**二、 服务需求内容**

服务地点：

1、“智能制造综合实训中心”装修施工：学院知行楼104；

2、知行楼电力增容施工：学院1号变电房 → 笃行楼与敏行楼中间电缆井 → 知行楼南侧电缆井 → 知行楼东北面小门 → 知行楼1楼配电间 →知行楼 2楼配电间（末端节点）。

服务要求：

质量要求：按照建设方案及工作量清单等要求全程监督材料及施工质量；

人员要求：按照施工进度时间表，每天各有1名电力增容施工和装修施工监理人员在现场；

时间要求：按照施工进度时间表，全程在现场监督。

**三、 供应商资格要求**

具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织。**（提供有效营业执照副本复印件加盖公章）**

参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录**（提供声明函加盖公章）。**

其他要求：

一）装修监理：

1、具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程专业乙级及以上或监理综合资质证书。**（提供相关证书复印件加盖公章）**

**2、**总监理工程师：具备国家注册监理师(含)以上并且注册专业为电力工程监理工程师资格。**（提供相关证书复印件及投标人为其缴纳的2025年1月以来任意一月的社保证明材料加盖公章）**

二）电力增容监理：

1、具备建设行政主管部门颁发的电力工程乙级(含)以上或监理综合资质证书。**（提供相关证书复印件加盖公章）**

2、总监理工程师：具备房屋建筑工程国家注册监理工程师资格。**（提供相关证书复印件及投标人为其缴纳的2025年1月以来任意一月的社保证明材料加盖公章）**

本项目不接受联合体报价。

**四、合同与支付**

成交供应商应在中标公告公示结束后[10]天内与采购人签订书面合同。

付款方式：

1、工程经竣工验收合格后，支付至合同总价款的85%；

 2、工程经审计后，支付剩余尾款。